

JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE JUAREZ
Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio
Al 31 de diciembre de 2024

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
INM-001	OFICINA CENTRAL	90,741,880.13
INM-002	ALMACÉN 4	30,647,400.00
INM-004	SALVARCAR "AUTOPAGO"	12,895,000.00
INM-005	CAMPO DE FÚTBOL	10,264,000.00
INM-006	ALMACÉN 5 SALVARCAR	8,106,000.00
INM-008	ATM INDEPENDENCIA	25,788,000.00
INM-010	CONEJOS MEDANOS	751,097,400.00
INM-011	NORMATIVIDAD	8,993,000.00
INM-012	ESTACIONAMIENTO ALMACÉN 4	715,000.00
INM-014	PLANTA NORTE	1,338,000.00
INM-015	PLANTA ANAPRA	7,558,000.00
INM-016	PLANTA SAMALAYUCA	594,000.00
INM-017	PLANTA SUR-SUR	7,453,000.00
INM-018	PLANTA SUR-SUR	2,482,000.00
INM-019	PLANTA LAGUNA DE PATOS	16,235,290.50
INM-020	PLANTA SUR	373,920,000.00
INM-021	TERRENO LODOS	13,056,000.00
INM-022	COMUNITARIO ANAPRA	42,271,000.00
INM-023	ESTACIONAMIENTO ALMACÉN 4	462,000.00
INM-024	PARCELA NO.73	448,000.00
INM-025	PARCELA NO.72	1,290,000.00
INM-026	GOTA DE MIEL	3,114,000.00
INM-027	TERRENO INDEPENDENCIA	25,920,000.00
INM-028	PARCELA NO.69	592,000.00
INM-029	TERRENO 2	378,000.00
INM-030	CONEJOS MEDANOS"ACUEDUCTO"	106,000.00
INM-031	CONEJOS MEDANOS"DERECHO DE VIA"	1,146,000.00
INM-032	PARCELA NO. 68	1,291,000.00
INM-033	CONDOMINIO ANDALUCIA	132,000.00
INM-034	CONEJOS MEDANOS"SUBESTACIÓN ELÉCTRICA"	23,000.00
INM-035	TERRENO FRACC. ARECAS	9,085,000.00
INM-036	CONEJOS MEDANOS "CAMINO A CFE" (ACUEDUCTO)	18,000.00
INM-037	CONEJOS MEDANOS "CAMINO A REBOMBEO" (ACUEDUCTO)	5,280,000.00
INM-065	RAN-30	14,856,000.00
INM-069	OFICINAS COL. HIDALGO	3,918,000.00
INM-078	P-11R	6,968,750.00

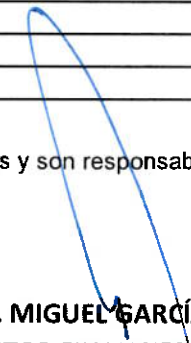
JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE JUÁREZ
Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio
Al 31 de diciembre de 2024

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
INM-433	P-85	1,946,000.00
INM-434	TERRENO MISIONES DE CREEL	569,000.00
INM-435	P-264	959,000.00
INM-436	P-173	778,000.00
INM-438	P-259	1,701,000.00
INM-439	P-189	956,000.00
INM-440	PARCELA-138 Z-1 P1/1	17,000.00
INM-441	LOTE 4 MANZANA W	3,888,000.00
INM-442	TANQUE "CAMPOS ELISEOS"	12,364,000.00
INM-443	P-101	320,000.00
INM-444	CONDOMINIO VIENNA MÓDULO 4	1,120,000.00
INM-445	P-261	3,740,700.00
INM-448	LOTE P8,F1,1L	6,050,004.00
INM-449	L-24, MZA 45	760,676.00
INM-450	MOLINERA UNO	5,220,904.00
INM-451	MOLINERA DOS	23,658,183.90
INM-452	PICO DE ÁGUILA	1,882,800.00
	TERRENO ADQUIRIDO PARA PTAR LAGUNA DE PATOS	34,000,000.00
	ALMACEN CENTRAL	16,781,806.10

Bajo protesta de decir la verdad declaramos que los Estados financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor


L.C. SERGIO NEVÁREZ RODRÍGUEZ
DIRECTOR EJECUTIVO

JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE JUÁREZ


C.P.C. MIGUEL GARCÍA SPÍNDOLA
DIRECTOR FINANCIERO

JUNTA MUNICIPAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE JUÁREZ